6=2

T.C.

İNCİRLİOVA BELEDİYESİ

İMAR KOMİSYON KARARI

İmar Komisyonu 03.02.2022 tarihinde toplanmıştır.

Aydın İli, İncirliova İlçesi Zafer Mahallesi 0 ada 2319-2320-2325-2326-2327-2328-2329-2330-5045-5046-5047-7100-8451-8452-8453-8454-8455-9137 nolu parselleri kapsayan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Konut+Ticaret Alanı" olarak bulunan alanda, ada omurgası belirlenmesi amaçlı UIP:09653780 pin işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince söz konusu adanın doğu kısmında bulunan adadaki omurga hattı ile birlikte değerlendirilerek ekteki paftada belirlenen omurga hattına göre 9137, 5045, 5046, 5047, 2325, 2319, 2327, 2328, 2326 parsellerin tamamı 8451 parselin bir kısmı Bitişik Nizam 7 katta, 2320-2329-2330-7100-8452-8453-8454-8455 parsellerin tamamı 8451 parselin bir kısmı Bitişik Nizam 5 katta kalması İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.

03.02.2022

Şevki CAN
Komisyon Başkanı

Murat GÖREN
Komisyon Üyesi

Fatma TABAK
Komisyon Üyesi

Mustafa KARAYİĞİT
Komisyon Üyesi

Fatih SUBAŞI
Komisyon Üyesi
(Toplantıya katılmadı)

G=1

T.C.

İNCİRLİOVA BELEDİYESİ

İMAR KOMİSYON KARARI

İmar Komisyonu 03.02.2022 tarihinde toplanmıştır.

Aydın İli, İncirliova İlçesi İstiklal Mahallesi 0 ada 9111, 9112, 9113, 9114 ve 9581 nolu parsellerde planlanan 1/1000 uygulama imar planında "Konut Alanı" olarak belirlenmiş olup yapılaşma şartlarının düzenlenmesi amaçlı UIP:09225752 pin işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince değerlendirilerek İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.

03.02.2022

Şevki CAN
Komisyon Başkanı

Murat GÖREN
Komisyon Üyesi

Fatma TABAK
Komisyon Üyesi

Mustafa KARAYİĞİT
Komisyon Üyesi

Fatih SUBAŞI
Komisyon Üyesi
(Toplantıya katılmadı)

6.3

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Plan ve bütçe komisyonumuz 01/02/2022 tarihli belediye meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen 2022 Yılı Zabıta Müdürlüğü Gelir Ücret tarifelerini belirlemek için 03/02/2022 tarihinde saat 15:00'de belediye hizmet binasında toplandı.

Komisyon üyeleri Ali ŞİMŞEK,Yakup YILMAZ ve Levent GÜLEÇYÜZ Ekli 1 listedeki tarifeleri komisyon üyeleri Mehmet ÇELEBİ,Sibel UYAR ekli 2 listedeki tarifeleri önerdi.Komisyon başkanı ekli 1 listedeki tarifeleri üzerine yapılan işaretle oylama sonucunda Ekli 1 listedeki 2022 Yılı Zabıta Müdürlüğü Gelir Ücret Tarifelerinin uygunluğuna toplantıya katılan komisyon üyelerince oyçokluğuyla(komisyon üyesi Sibel UYAR ve Mehmet ÇELEBİ'nin red oyuna karşılık karar verilerek belediye meclisine havale edilmesi uygun görülmüştür.

Komisyon Başkanı

Ali ŞİMŞEK

Komisyon Baş. V.

Yakup YILMAZ

Üye

Sibel UYAR

Levent GÜLEÇYÜZ

Üye

Mehmet ÇELEBİ

Üye

EK LİSTE 1

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	SIHHİ	2021 YILI UYGULANAN	BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI
İŞYERİ BAŞVURU ÜCRETİ	0-100 M2	280	392	350
	100-200 M2	363	500	450
	201-üzeri M2	605	850	800
	GAYRİ SIHHİ			
	0-200 M2	605	750	700
	201 ve üzeri	1.155	1.620	1.500
	UMUMA AÇIK. İST.EĞL.YER			
	ALKOLSÜZ İŞLT.	605	850	800
	ALKOLLÜ İŞLT.	1210	1695	2000
TEKTİK ÜCRETİ	**SIHHİ İŞLETMELER**	182	257	240
	GAYRİ SIHHİ İŞLETMELER	302	423	400
	UMUMA AÇIK İŞLETMELER	500	700	650
MESAFE UYGUNLUK YAZISI		121	180	170
NARGİLE SUNUM BELGESİ		1210	1695	1600
CANLI MÜZİK YAYIN ÜCRETİ				
ALKOLSÜZ YERLER		1185	1660	1600
ALKOLLÜ YERLER		3025	4235	4500
MESUL MÜDÜRLÜK BELGE ÜCRETİ				
KÜÇÜK VE ORTA ÖLÇEKLİ İŞLETMELER		605	850	800
BÜYÜK İŞLETMELER		1210	1695	1600
İŞYERİ AÇMA RUHSATLARININ KAYBOLMA,YIRTILMA GİBİ NEDENLERLE YENİLENMESİ DURUMUNDA		110	200	180
PAZARCI KİMLİK KARTI ÇIKARTMA		110	150	140
PAZARCI KARTI VİZE YILLIK		110	150	140
PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETİ (SALI PAZARI (1M2)		700	980	900
PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETİ (LOZAN CAD.(1M2)		850	1200	1100
PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETİ (CUMA KAPALI PAZ.(1 M2)		3690	5000	4500
PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETİ (ACARLAR KAPALI PAZ.(1 M2)		850	1200	1100
DIŞ PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETİ (1M2)		850	1200	1100
PAZAR YERİ DEĞİŞTİRME ÜCRETİ		4000	5600	5500
ÖLÇÜ TARTI ALETLERİ **MUAYENE HARCI**		Bilim Sanayi Teknoloji Bakanlığı 2022 yılı tarife ücreti uygulanacaktır.		
İşgal Bedeli Olarak Kapalı Pazar Yeri m2si		2,5TL		
İşgal Bedeli Olarak diğer yerler m2si		1 TL		