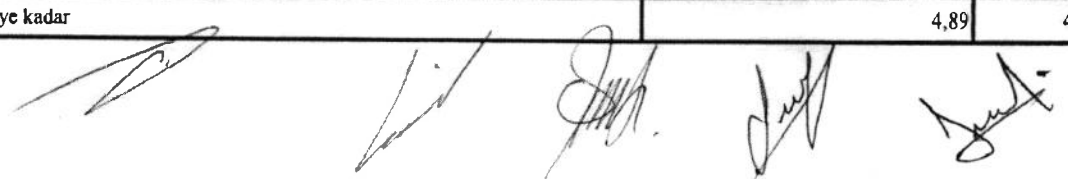
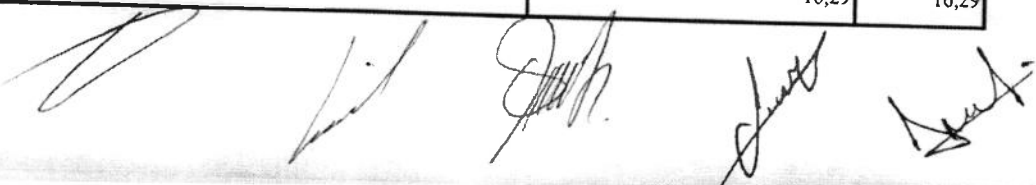


İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI
1.İMAR DURUMU BELİRLEME ÜCRETİ		
İmar planı içerisinde m2 sı	2,89	2,9
Yenileme	150,00	150
Plansız Alanlar Köy Yerleşik Alan(İnşaat Alanı)	3,86	3,86
Plansız Alanlar Köy Yerleşik Alan Dışı(İnşaat Alanı)	3,86	3,86
2.TEKNIK ELEMAN KONTROL ÜCRETİ(YAPI DENETİM OLMAYAN YERLERDE)		
Konutlar	343,78	343,78
İş yerleri	420,78	420,78
3.TEMEL ÜZERİ KONTROL ÜCRETİ		
İnşaat alanı	2,46	2,46
4.SU BASMAN KONTROL ÜCRETİ		
İnşaat alanı	2,46	2,46
5.KAT VİZESİ KONTROL ÜCRETİ		
İnşaat alanı	2,46	2,46
6.KAYIT SURETHARÇLARI		
Sayfa sureti	35,00	35
İmar planı örneği A4	50,00	50
İmar planı örneği A3	55,00	55
7.İMAR PLANI PAFTA ÜCRETİ		
1/1000 Ölçekli	343,78	343,78
1/5000 ölçekli	484,80	484,8
8.ASANSÖR RUHSATI	1163,53	1163,53
9.KAT İRTİFAKI TASDİK ÜCRETİ(İNŞAAT ALANI)	1,48	1,48
10.İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK TALEBİ	5820,00	5820
11.MUAYENE RUHSAT HARCİ	167,49	167,49
12.EKSPERTİZ RAPOR ÜCRETİ	145,00	145
13.ARŞİVDEN BELGE ÖRNEĞİ	45,00	45
14.ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HARFİYAT HARCİ		
Toprak (konut) m3	2,65	2,65
Kanal (Konut) m3	0,53	0,53
Toprak (Ticaret) m3	3,43	3,43
kanal(Ticaret) m3	0,61	0,61
1 adet Kamyon Başına Kesilen Taşıma Fişi	8,81	8,81
15.BİNA İNŞAAT HARCİ		
A.KONUT		
100 m2 ye kadar	1,25	1,25
101 m2-120 m2 ye kadar	2,49	2,49
121 m2-150m2 ye kadar	3,54	3,54
151 m2-200 m2ye kadar	4,89	4,89
201 m2 den yukarı	6,21	6,21
B.TİCARİ		
25 M2 ye kadar	4,89	4,89



26 M2-51 m2 ye kadar	7,08	7,08
51 m2-100 m2 ye kadar	9,75	9,75
101 m2 den yukarı	12,40	12,4
16.BİNA TADİLAT HARCİ		
A.KONUT		
100 M2 YE kadar	4,84	4,84
101 M2-120 M2 kadar	5,81	5,81
121 m2-150 m2 ye kadar	7,32	7,32
151 m2-200 m2 ye kadar	8,72	8,72
201 m2 den yukarı	10,57	10,57
B. TİCARİ		
25 m2 ye kadar	8,72	8,72
26 m2-51 m2 ye kadar	12,61	12,61
51 m2-100 m2 ye kadar	16,75	16,75
101 m2 ye kadar	21,17	21,17
17.PLAN PROJE TASDİK HARCİ(M2)	0,53	0,53
18. İŞGALİYE HARCİ(ARSA,CEPHE x GÜN)	1,03	1,03
19.YAPI KULLANMA İZİN HARCİ		
Normal kat	828,57	800
Dükkan	264,87	260
Dubleks mesken	1216,42	1200
20.İFRAZ TEVHİT HARCİ		
Konut	0,44	0,44
Ticarethane	0,44	0,44
21.ASLI GİBİDİR TASDİK ÜCRETİ	50,00	50
22.YOL HARCAMALARINA KATKI PAYI		
Parke taşlı yollarda	123,41	123,41
Stabilize yollarda	61,69	61,69
23.PROJE KOPYA ÜCRETİ		
Ozalik opak kağıt	14,11	14,11
Cd kopya	52,89	52,89
24.KOORDİNAT DEĞERİ		
Nokta(adet)	38,79	38,79
Poligon(adet)	48,50	48,5
25.İMAR PLANI TADİLAT ÜCRETLERİ		
A.Meclis Teşvik Ücreti		
Konut	1762,91	1762,91
Ticaret	2644,37	2644,37
B.Belediye Meclisince Karar Bağlanan Büyük Şehir Belediye Meclisince Onaylanan İlave ve Parsel Ölçeğinde İmar planı Onama İşlem Ücreti		
Konut Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	8,14	8,14
Ticaret Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	12,23	12,23
Karma Kullanım Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	16,29	16,29



Turizm Alanları (İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	17,64	17,64
Akaryakıt ve Servis İstasyonları Alanları(Tapu alanının her m2 si için)	35,25	35,25
Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	13,24	13,24
Sanayi,Küçük Sanayi,Depolama Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	13,24	13,24
Özel EĞİTİM,Özel Sağlık,Özel sosyal ve Kültürel Tesis alanları,Özel Yurt,Özel Spor Alanları(Tapu alanının her m2 si için)	10,57	10,57
Trafo,Doğalgaz,Regülatör İstasyonu Alanları (Tapu alanının her m2 si için)	35,25	35,25
Enerji Santrali (Tapu alanının her m2 si için)	35,25	35,25
C.Belediye Meclisine Karar Bağlanan ,Büyük Şehir Belediye Meclisine Onaylanan Uygulama İmar Planı Onama Değişikliği İşlem Ücreti		
Konut Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	8,81	8,81
Ticaret Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	13,24	13,24
Karma Kullanım Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	17,64	17,64
Turizm Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	17,64	17,64
Akaryakıt ve Servis İstasyonları Alanları(Tapu alanının her m2 si için)	35,25	35,25
Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	13,24	13,24
Sanayi,Küçük Sanayi,Depolama Alanları(İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m2 si için)	13,24	13,24
Özel EĞİTİM,Özel Sağlık,Özel sosyal ve Kültürel Tesis alanları,Özel Yurt,Özel Spor Alanları(Tapu alanının her m2 si için)	10,57	10,57
Trafo,Doğalgaz,Regülatör İstasyonu Alanları (Tapu alanının her m2 si için)	35,25	35,25
Enerji Santrali (Tapu alanının her m2 si için)	35,25	35,25
26.İSKAN KONTROL ÜCRETİ		
İskan Kontrol Harcı(2. kez)	969,61	969,61
İskan Kontrol Harcı(3. kez)	1939,20	1939,20
Çatı Vize Kontrol	2,46	2,46
27.İŞ BİTİRME BELGESİ	386,71	386,71
28.YIKIM RUHSAT HARCİ	451,16	451,16
29.HALİHAZIR HARİTA ONAY HARCİ	3349,53	3349,53
30.GÜNEŞ ENERJİSİ PANELLERİNİN MONTAJININ YAPILACAĞI ÇA	10,01	10,01
30a.GÜNEŞ ENERJİSİ PANELLERİNİN MONTAJININ YAPILACAĞI ÇA	7,14	7,14
31.DİJİTAL ARŞİV TARAMA		
A0 Kağıda Plotter Çıktısı Ozalit M2'si	7,16	7,16
1000 m2'ye Kadar Olan İnşaatlarda m2'si	1,43	1,43
1001 m2-5000 m2'ye Kadar Olan İnşaatlarda	1,08	1,08
5001 m2'den Büyük İnşaatlarda	0,72	0,72
32.JEOLOJİ-JEOTEKNİK ETÜT ARAZİ KONTROL ÜCRETİ(PARSEL ALANI)		
0 - 100 m2 için	324,89	324,89

101 - 500 m2 için	454,84	454,84
501 - 1000 m2 için	649,77	649,77
1001 m2 ve üzeri için	974,66	974,66
Plansız Alanlar ve köy Yerleşik Alanlarında	324,89	324,89
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
	BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI
1)Meclis Karar Sureti(Sayfa Başına KdvDahil)	20,00	20,00
2)Meclis İhtisas Komisyon Raporu Ücreti	20,00	20,00
3) Encümen Karar Sureti .	20,00	20,00
4)Aile Cüzdan Ücreti (Aile Cüzdan Ücreti Maliye Bakanlığı tarafından alınan ücretin aynısıdır. Aile cüzdan ücreti Maliye Bakanlığı tarafından artırılması halinde yeni fiyat uygulanır.)		
5)Nikah İşlemleri		
6)İç nikah ;Belediye Hizmet Binası ve Mesai Saatleri içinde Yapılacak Nikah İşlemleri	40,00TL+aile cüzdanı ücreti	40,00TL+aile cüzdanı ücreti
Dış nikah; Belediye Hizmet Binası haricinde ve Mesai Saatleri Dışında Yapılacak Nikah İşlemleri	300,00+aile cüzdanı ücreti	300,00+aile cüzdanı ücreti
7)Evlence İzin Belgesi	60,00	60,00

NOT:

1)Şehit ailesi ve Gaziler ile 1.Derece yakınlarından ücret alınmayacaktır.

2)Engelli vatandaşlarımızdan, sadece Aile Cüzdan Ücreti alınacaktır.

3)Resmi kurum ve kuruluşlar ile sivil toplam örgütlerince düzenlenecek (en az 10 çiftin katılacağı) toplu nikah törenlerinden bu tarified alınmaz. (Evlenme cüzdanı ücreti Belediye Başkanlığınca karşılanacaktır.)

4)Yardıma muhtaç vatandaşlarca İncirliova Kaymakamlığı İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığına yapılacak başvuru neticesinde talepleri uygun görülenlerin kıyılacak nikahlarında hiçbir ücret alınmayacaktır.

Açıklama :

*(Şehit ailesi,Gazilere, 1.Derece yakınlarının ve Engelli vatandaşlarımızın durumlarını gösteren belge veya kimlik kartlarını ibraz etmele mecburidir.)

*(1.Derece yakınlar : Anne,Baba ve Çocukları kapsamaktadır.)

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Beyan Değeri Ücreti	15,00	15
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
	BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI
1)KÜL TEMİZLEME ÜCRETİ (APARTMAN,DÜKKANV.S.)		
Çuval	3,00	3,00
Traktör	85,00	85,00
Kamyon	140,00	140,00
2) MOLOZ ALMA ÜCRETİ		
Traktör İlçe Merkezi	85,00	85,00
Traktör Ova Mahalle	100,00	110,00
Traktör Dağ Mahalle	140,00	140,00
Kamyon İlçe Merkezi	195,00	195,00
Kamyon Ova Mahalle	195,00	195,00
Kamyon Dağ Mahalle	250,00	250,00
3) İLAÇLAMA HİZMETLERİ		
Ev İlçe Merkezinde	50,00	55,00
Ev Ova Mahalle	85,00	85,00