

**T.C.**  
**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**  
**TUTANAK**

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 04/04/2018 tarihli Belediye Meclis kararıyla komisyonumuza havale edilen Ölçü ve Ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücretlerini görüşmek üzere 05/04/2018 tarihinde Belediye Hizmet binasında toplandı.

Ölçü ve Ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücretlerinin aşağıda belirtilen şekilde uygulanmasına toplantıya katılan komisyon üyelerince **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

**HACİM ÖLÇÜLERİ**

**YAĞ ÖLÇÜLERİ**

- |   |         |
|---|---------|
| a. Hacmi 1 Lt kadar olanlar (1 Lt Dahil )           | 0,85 TL |
| b. Hacmi 2 Lt – 5 Lt arasında olanlar (1 Lt Dahil ) | 1,50 TL |
| c. Hacmi 10 Lt ve yukarısı olanlar                  | 3,80 TL |

**M3 – M2 SINIFI KÜTLELER**

- |                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| a. 50 gr kadar olanlar (50 gr Dahil ) | 1,50 TL |
| b. 100 Gr – 5 kg arası (5 Kg Dahil )  | 2,30 TL |
| c. 10 -20 kg arası (20 Kg Dahil )     | 3,20 TL |
| d. 50 kg üstü (50 Kg Dahil )          | 4,60 TL |

**1- M1 SINIFI KÜTLELER**

- |  |          |
|--|----------|
| a. 1 Kg kadar olanlar ( 1 kg Dahil )         | 1,50 TL  |
| b. 2 Kg – 20 Kg arası olanlar (20 Kg Dahil ) | 3,20 TL  |
| c. 50 Kg kadar olanlar                       | 5,70 TL  |
| d. 500 Kg kadar olanlar                      | 13,70 TL |
| e. 1000 Kg kadar olanlar                     | 23,10 TL |

**2- III.SINIF VE IV SINIF TARTI ALETLERİ**

**MEKANİK TARTI ALETLERİ**

- |   |          |
|---|----------|
| a. Maksimum kapasitesi 5 Kg kadar olanlar (5 Kg Dahil )                 | 8,10 TL  |
| b. Maksimum kapasitesi 5 Kg – 50 Kg Dahil Olanlar (50Kg Dahil )         | 12,20 TL |
| c. Maksimum kapasitesi 50 Kg – 350 Kg Dahil Olanlar (350Kg Dahil )      | 14,80 TL |
| d. Maksimum kapasitesi 350 Kg – 1500 KG dahil olanlar (1500Kg Dahil )   | 25,40 TL |
| e. Maksimum kapasitesi 1500 Kg – 2900 Kg dahil olanlar (2900Kg Dahil )  | 39,70 TL |
| f. Maksimum kapasitesi 2900 Kg – 12000 Kg dahil olanlar(12000Kg Dahil ) | 4,50 TL  |

## ELEKTRONİK TARTI ALETLERİ

a. Max 5 Kg kadar olanlar	27,60 TL
b. Max 5 Kg – 50 Kg arası olanlar	41,30 TL
c. Max 50 Kg – 350 Kg arası olanlar	48,30 TL
d. Max 350 Kg – 1500 Kg arası olanlar	55,30 TL
e. Max 1500 Kg – 2900 Kg arası olanlar	69,10 TL
f. Max 2900 Kg – 12000 kg arası olanlar	105,30 TL

Mustafa BAŞCI

**Komisyon Başkanı**

Yalçın SARI

**Komisyon Üyesi**

(TOPLANTIYA KATILMADI)

Bülent ÖZCAN

**Komisyon Üyesi**

Münevver AKSOY

**Komisyon Üyesi**

Hüseyin Eröz KOCABIYIK

**Komisyon Üyesi**

T.C

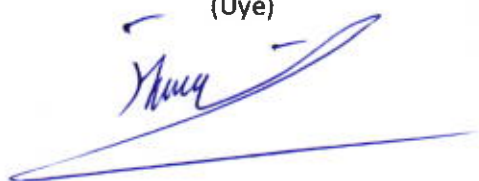
**İNCİRLİOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**


Plan ve Bütçe Komisyonumuz 04.04.2018 tarihli Belediye Meclis Kararı ile Komisyonumuza havale edilen 2018 yılı Katı atık ücret tarifesinin 8. Sayfasını belirlemek için 05.04.2018 tarihinde saat 10:00'da Belediye Hizmet Binasında toplandı.

Ekli listedeki 2018 yılı Katı atık ücret tarifesinin 8. Sayfasının uygunluğuna komisyon üyelerince OY BİRLİĞİ ile karar verilerek, Belediye Meclisine havale edilmesine uygun görülmüştür.

  
Mustafa BAŞÇI  
(Başkan)

Bülent ÖZCAN  
(Üye)  


Yalçın SARI  
(Üye)  
(Toplantıya Katılmadı)

Münevver AKSOY  
(Üye)  


Hüseyin Eröz KOCABIYIK  
(Üye)  


Bu grup içinde tarifelenilecek iş ve işyerleri kılavuzun 71.sayfasında olduğu gibi işyerinin metrekaresi üzerinden çıkaracağı atık miktarı hesaplanmış ve tarifelenmiştir.

-Bakkal ve Küçük Marketler, Büfe v.b işyerleri küçük çapta işleri olarak düşünülmüş ve aylık KDV dahil 28,72 TL aylık olarak tarifelenmiştir.

-Marketler, Hiper Market, Gros Marketler işyerleri 71.sayfasındaki atık miktarları baz alınarak değerlendirilmiştir. -Marketler, Hiper Market, Gros Marketler işyerlerinden **1224.48** TL aylık tarifelenmiştir.

- Büyük Ticarethaneler, Tarım Aletleri Üretimi, Tarımsal Ürünleri Alma ve İşleme Tesisleri, Küçük Sanayi Tesisleri 149,32 TL aylık olarak tarifelenmiştir.

- Hayvancılık, Jeotermal Tesisleri 71.sayfasındaki atık miktarları baz alınarak değerlendirilmiştir. Büyük Ticarethaneler, Tarım Aletleri Üretimi, Tarımsal Ürünleri Alma ve İşleme Tesisleri, Küçük Sanayi Tesislerinden 1.755,16 TL aylık olarak tarifelenmiştir.

		Atık Miktarı (ton/yıl) min	Atık Miktarı (ton/yıl) max	Hesaba Baz Atık Miktarı (ton/yıl)	TL/ton	Atık Ücreti adet/TL/ay	YILLIK KATI ATIK ÜCRETİ
Bakkal , Küçük Marketler ve Büfeler v.b	0-49 metrekare	0	29,9	2,5	137,84	28,72	344,60
Restaurant, Cafe, Pastane	50-99 metrekare	30,60	60,50	45,55	137,84	523,22	6.278,61
Marketler, Hiper Marketler, Gros Marketler	100-249 metrekare	61,1	152,10	106,6	137,84	1224,48	14.693,74
Büyük Ticaretaneler	0-49 metrekare	0	29,9	13	137,84	149,32	1791,92
Tarım Aletleri Üretimi	0-49 metrekare	0	29,9	13	137,84	149,33	1791,92
Tarımsal Ürünleri Alma ve İşleme Tesisleri	0-49 metrekare	0	29,9	13	137,84	149,33	1791,92
Küçük Sanayi Tesisleri	0-49 metrekare	0	29,9	13	137,84	149,33	1791,92
Hayvancılık	205-499 metrekare	152,8	304,9	152,8	137,84	1.755,16	21.061,95
Jeotermal Tesisleri	205-499 metrekare	152,8	304,9	152,8	137,84	1.755,16	21.061,95

T.C.  
**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**  
**TUTANAK**

Plan Bütçe Komisyonumuz 04/04/2018 tarihli Belediye Meclis kararıyla komisyonumuza havale edilen sermayesinin %100 Belediye Başkanlığımıza ait olan İncirbel Akaryakıt Turizm Taş.İnsan Kaynakları İnş.Eğit.Hizm.Yenilenebilen Enerji Kayn.San.Tic.Ltd.Şti.'nin park kahvaltı salonu, cafe işletmelerinde, yemek ve cafeterya hizmetlerinden sağlanan gelirlere ait ücret tarifesini görüşmek üzere 05/04/2018 tarihinde Belediye Hizmet binasında toplandı.

Sermayesinin %100 Belediye Başkanlığımıza ait olan İncirbel Akaryakıt Turizm Taş.İnsan Kaynakları İnş.Eğit.Hizm.Yenilenebilen Enerji Kayn.San.Tic.Ltd.Şti.'nin park kahvaltı salonu, cafe işletmelerinde, yemek ve cafeterya hizmetlerind aşağıda belirtilen ücret tarifesinin uygulanmasına toplantıya katılan komisyon üyelerince **OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.

**APERATİFLER**

1-Tost Çeşitleri	5,00 TL
2-Hamburger	10,00 TL
3-Sigara Böreği ( Porsiyon )	5,00 TL
4-Patates Kızartma	5,00 TL
5-Dondurma Çeşitleri ( Topu )	1,50 TL

**YEMEKLER**

1-Kavurma	20,00 TL
2-Pilav	5,00 TL
3-Köfte	15,00 TL
4-Tavuk Döner (Porsiyon)	12,50 TL
5- Tavuk Dürüm	5,00 TL
6. Tavuk Izgara Çeşitleri	15,00 TL
7- Çorba Çeşitleri	5,00 TL
8-Şinitzel ( Tavuk )	10,00 TL
9-Ekmek Arası Köfte	7,50 TL
10-Mantı (Ev)	10,00 TL

**KAHVALTI**

1-Serpme Kahvaltı	25,00 TL
2-Çocuk Menü	12,50 TL
3-Sucuklu Yumurta	7,50 TL
4-Kavurmalı Yumurta	10,00 TL
5-Sahanda T.Yağlı Yumurta	5,00 TL
6-Menemen	5,00 TL

**SICAK İÇECEKLER**

1-Demlik Çay ( 2 Kişilik )	10,00 TL
2- Demlik Çay ( 3 Kişilik )	15,00 TL
3- Demlik Çay ( 4 Kişilik )	20,00 TL
4-Semaver Çay	20,00 TL
5-Çay V.b.	
a-Küçük Çay Bardak	1,00 TL
b-Double Çay Bardak	1,50 TL
6-Bitki Çayları	1,50 TL
7- Türk Kahvesi ( Fincan )	2,00 TL
8- Nescafe ( Fincan )	2,00 TL

## SOĞUK İÇECEKLER

1-Ayran	1,00 TL
2-Su 0,50 LT	1,00 TL
3-Sade Soda	1,00 TL
4-Şişe Kola	2,00 TL
5-Şişe Fanta	2,00 TL
6-Şişe Sprite	2,00 TL
7-Şişe Gazoz	2,00 TL
8-Kutu Kola	3,00 TL
9-Kutu Fanta	3,00 TL
10-Kutu Sprite	3,00 TL
11-İce Tea	3,00 TL
12-Tetrapak Meyve Suyu	1,00 TL
13-Churchill Soda	2,00 TL

Mustafa BAŞÇI

**Komisyon Başkanı**

Yalçın SARI

**Komisyon Üyesi**

(TOPLANTIYA KATILMADI)

Bülent ÖZCAN

**Komisyon Üyesi**

Münevver AKSOY

**Komisyon Üyesi**

Hüseyin Eröz KOCABIYIK

**Komisyon Üyesi**

T.C.


**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ****İMAR KOMİSYON KARARI**

İmar Komisyonu 05.04.2018 tarihinde toplanmıştır.

İlçemiz Gerenkova Mahallesi, tapunun 119 Ada, 42 Parsel numarasına kayıtlı taşınmazın, 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile "Konut" kullanımından "Sosyal Tesis Alanı" kullanımına dönüştürüldüğü Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.02.2018 tarihli ve 83 numaralı kararına istinaden, 5/A-2/3 (ayrık nizam-2 kat), TAKS/KAKS= 0.40/0.80 yapılaşma koşullarının belirlendiği UİP-6620,30 plan işlem numaralı 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı, İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.


05.04.2018

  
Şevki CAN  
(Komisyon Başkanı)

  
Hüseyin ERKAN  
(Komisyon Üyesi)

  
Fatih SUBAŞI  
(Komisyon Üyesi)

  
Fevzi KUŞ  
(Komisyon Üyesi)

  
Veysel Gün  
(Komisyon Üyesi)

T.C.


**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ****İMAR KOMİSYON KARARI**


İmar Komisyonu 05.04.2018 tarihinde toplanmıştır.

Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2016 tarihli ve 426 sayılı Kararında "Kırsal yerleşim özelliği devam eden yerlerde imar planı gerektirmeyen ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca yapılacak yapılara ait yapılanma koşullarının söz konusu yatırımlara ait projeler doğrultusunda ilgili belediyesince belirlenerek uygulama yapılması" yönünde Meclis İmar ve Bayındırlık Komisyonunun uygun bulunduğu şekliyle kabul edilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisi kararı doğrultusunda mülkiyeti kamuya ait olmak üzere, kırsal yerleşim özelliği devam eden yerlerde imar planı gerektirmeyen ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca yapılacak olan, köyün genel ihtiyaçlarına yönelik olarak yapılacak sosyal tesisler ve eğitim tesisleri gibi kullanımlar (köy konağı, ibadethane, okul, spor alanı, harman yeri, pazar yeri, sağlık evi, ptt, karakol, mezarlık vb.) için yapılaşma koşullarının söz konusu yatırımlara ait projeler doğrultusunda uygulama yapılması konusu, İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.


05.04.2018

  
Şevki CAN  
(Komisyon Başkanı)

  
Hüseyin ERKAN  
(Komisyon Üyesi)

  
Fatih SUBAŞI  
(Komisyon Üyesi)

  
Fevzi KUŞ  
(Komisyon Üyesi)

  
Veysel Gün  
(Komisyon Üyesi)



T.C

**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ**

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI**

Plan ve Bütçe Komisyonu 05.04.2018 tarihinde toplanmıştır.

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, tapunun 9 pafta, 0 ada, 1539 parsel numarasına kayıtlı taşınmaz ve doğusundaki tescilsiz alanda yer alan meydanın peyzaj düzenlemesi, 2(iki) adet kafeterya yapılması, zemin katta 4 (dört) adet dükkân ve bodrum katta otopark yapılması konuları değerlendirilmiştir.

- İntifa eksiltme usulü ile 29 (yirmi dokuz yıl) üzerinden ihaleye çıkılması,
- Otopark, 2 (iki) adet kafeterya ve 4 (dört) adet dükkanın kullanımına karşılık işin yapılması,
- Otopark alanında 10 (on) adet araçlık yerin Belediye adına tahsis edilmesi.,
- Meydanın adının "Atatürk Meydanı" olarak belirlenmesi,
- Meydanda bulunan mevcut Atatürk Heykeli'nin, inşaat yapım süresinde geçici olarak Park İncirliova'da uygun bir alana konulması ve inşaat bitiminde yeni projeye göre monte edilmesi,

Plan ve Bütçe Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.

05.04.2018

**Mustafa BAŞCI**

(Komisyon Başkanı)

**Bülent ÖZCAN**

(Komisyon Üyesi)

**Münevver AKSOY**

(Komisyon Üyesi)

**Yalçın SARI**

(Komisyon Üyesi)

(Katılmadı)

**Hüseyin Eröz KOCABIYIK**

(Komisyon Üyesi)

T.C

**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ**

**İMAR KOMİSYONU KARARI**

İmar Komisyonu 05.04.2018 tarihinde toplanmıştır.

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, tapunun 9 pafta, 0 ada, 1539 parsel numarasına kayıtlı taşınmaz ve doğusundaki tescilsiz alanda yer alan meydanın peyzaj düzenlemesi, 2(iki) adet kafeterya yapılması, zemin katta 4 (dört) adet dükkân ve bodrum katta otopark yapılması konuları değerlendirilmiştir.

- İntifa eksiltme usulü ile 29 (yirmi dokuz yıl) üzerinden ihaleye çıkılması,
- Otopark, 2 (iki) adet kafeterya ve 4 (dört) adet dükkanın kullanımına karşılık işin yapılması,
- Otopark alanında 10 (on) adet araçlık yerin Belediye adına tahsis edilmesi.,
- Meydanın adının "Atatürk Meydanı" olarak belirlenmesi,
- Meydanda bulunan mevcut Atatürk Heykeli'nin, inşaat yapım süresinde geçici olarak Park İncirliova'da uygun bir alana konulması ve inşaat bitiminde yeni projeye göre monte edilmesi,

İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.

05.04.2018

**Şevki CAN**

(Komisyon Başkanı)

**Hüseyin ERKAN**

(Komisyon Üyesi)

**Fatih SUBAŞI**

(Komisyon Üyesi)

**Fevzi KUŞ**

(Komisyon Üyesi)

**Veysel GÜN**

(Komisyon Üyesi)