

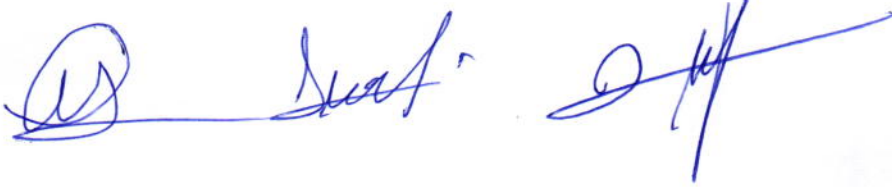
	T.C. İNCİRLİOVA BELEDİYE MECLİSİ	
	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU	Rapor Tarihi: 09/10/2020

Konu: 2021 Mali Yılı Bütçesi

Komisyon İncelemesi: Belediye Meclisimizin 09/10/2020 tarihinde Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; belediyemizin 2021 Mali Yılı Hazırlık Bütçesi incelendi.

Komisyon Görüşü: Yapılan inceleme neticesinde; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2021 yılı hazırlık bütçesini 57.750.000,00-TL olarak Başkanlığa sunduğu, Başkanlık hazırlık bütçesi ödeneklerini uygun bularak aynı şekilde tanzim edip Encümene gönderdiği ve encümende yapılan görüşmede 57.750.000,00-TL olarak aynen kabul edildiği görüldü.

Komisyonumuz tarafından 2021 Mali Yılı Bütçesinin tamamı üzerinde yaptığı detaylı çalışmalar aşağıya çıkarılmıştır.



GİDER BÜTÇESİ

Gider bütçesi cari harcamalar ve yatırım harcamaları olarak iki bölümden oluşmuştur.

01	PERSONEL GİDERLERİ	12.982.000,00
02	SOS. GÜV. KUR. DEV. PRİM GİD.	1.949.000,00
03	MAL VE HİZ. ALIM GİDERİ	22.574.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	650.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	12.115.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	4.523.600,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	2.956.400,00
	2021 YILI TAHMİNİ GİDERLER TOPLAMI	57.750.000,00

A) CARİ HARCAMALARI

1)Personel Giderleri: Gider bütçemizin 1. Bölümünde bulunan personel giderleri kamu personeli ile kamu personeli olmasa bile bunlar gibi çalışan veya hizmetlerinden faydalanan kişilere veya diğerlerine bordroya dayalı olarak nakden yapılan ödemeleri karşılamaktadır. Bunlar;

01.1-Memurlar

01.2-Sözleşmeli Personel

01.3-İşçiler

01.4-Geçici İşçiler

01.5-Diğer Personel (Bld. Bşk. Meclis üyeler.) ile ilgili ödenekler olup toplam 12.982.000,,00-TL ödenek tahmin edilmiştir.

02)Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet primi Giderleri: Personellerimizin emeklilik, sigortalarına ilişkin olup sosyal güvenlik kurumuna işveren hissesi olarak ödenecek olan bu bölüme toplam 1.949.000,00-TL ödenek konulmuştur.

03)Mal ve Hizmet Alım Giderleri: Faturalı olarak veya ilgili mevzuata dayalı olarak belgelendirilerek alınan mal ve hizmet bedellerini kapsamaktadır. Bu bölüm büro malzemeleri, kira, yakıt, elektrik ödemeleri, bakım onarım ödemeleri, telefon, haberleşme, yolluk, taşıma, temsil ve tanıtma veya 1 yıldan az kullanım ömrü olan ekipmanları kapsamakta olup bu bölüme de 22.574.000,00-TL ödenek tahmin edilmiştir.

04)Faiz Giderleri: Devlet borçlarına ilişkin faiz ödemeleri olup bu bölüme 650.000,00-TL ödenek tahmin edilmiştir. (Sosyal Güv. Kur. Ve mali kurumlara ödenen faizler.)

05)Cari Transferler: Sermaye birikimini hedeflemeyen ve cari nitelikte mal ve hizmet alımlarını finanse etmek amacı ile karşılıksız olarak yapılan ödemelerdir. Eğitim, sağlık, barınma, yiyecek gibi muhtaç hane halkına yapılan bu gider bölümüne toplam 12.115.000,00-TL ödenek konulmuştur.

B) YATIRIM HARCAMALARI

06)Sermaye Giderleri: Gider bütçemizin 6. Bölümü ise, her türlü büro malzemesi alımı, büro makine teçhizat alımı, taşıt alımı, iş makinası alımları, yayın alımları, bilgisayar yazılımı alımı, plan proje alımı, kamulaştırma, müteahhitlik gideri, büyük onarım giderleri ile ilgili olup bu bölüme 4.523.600,00-TL ödenek konulmuştur.

09)Yedek Ödenek: Bütçemizin bu bölümüne başlangıçta öngörülmeyen hizmetlerin karşılığı olmak üzere yıl içi gelişmeler neticesinde yapılan tahminlerde sapmalar olması ihtimaline karşılık hizmetleri aksatmamak amacı ile tedbir olarak ayrılan ödenek olup, toplam 2.956.400,00-TL ödenek konulmuştur.

Yukarıda ayrıntılı olarak belirtildiği üzere 2021 Mali Yılı Gider Bütçesi Toplam 57.750.000,00.-TL olarak tahmin edilmiştir.



GELİR BÜTÇESİ

Gelir bütçesi; Vergi gelirleri, Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri, Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler, Diğer gelirler, Sermaye gelirleri, Red ve iadelerden oluşmaktadır.

01 - VERGİ GELİRLERİ

01		VERGİ GELİRLERİ	11.122.000,00
	02	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	2.600.000,00
	03	Dahilde Alınan Mal Ve Hizmet Vergileri	1.115.000,00
	06	Harçlar	7.407.000,00

Bu bölümden de 11.122.000,00.-TL gelirin olacağı tahmin edilmiştir.

03 - TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

03		TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	6.684.000,00
	01	Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	4.454.000,00
	06	Kira gelirleri	2.200.000,00
	09	Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri	30.000,00

Bu bölümden de 6.684.000,00.-TL gelirin olacağı tahmin edilmiştir

04 - ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

04		ALINAN BAĞIŞ VE YAR. İLE ÖZEL GELİR.	2.240.000,00
	02	Merkezi Yönetim Bütçesinden alınan bağış	2.000,00
	03	Diğer idarelerden alınan bağış yardım	1.000,00
	04	Kurumlardan ve kişilerden alınan yardım bağış	52.000,00
	05	Proje yardımları	2.185.000,00

Bu bölümden ise 2.240.000,00.-TL gelir öngörülmüştür.

05 - DİĞER GELİRLER

05		DİĞER GELİRLER	33.304.000,00
	01	Faiz Gelirleri	111.000,00
	02	Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	30.558.000,00
	03	Para Cezaları	1.065.000,00
	09	Diğer Çeşitli Gelirler	1.570.000,00

Bu bölümden ise 33.304.000,00.-TL gelir öngörülmüştür.

06 - SERMAYE GELİRLERİ

06		SERMAYE GELİRLERİ	4.500.000,00
	01	Taşınmaz Satış Gelirleri	4.400.000,00
	02	Taşınır Satış Gelirleri	100.000,00

Bu bölümden de 4.500.000,00.-TL gelirin olacağı tahmin edilmiştir.

09 - RED VE İADELER

09		RED VE İADELER	-100.000,00
	01	Vergi Gelirleri	-100.000,00
		2021 YILI TAHMİNİ GELİRLER TOPLAMI	57.750.000,00

Bu bölümden ise 2021 yılında red ve iadeler için -100.000,00.-TL iade koyulmuştur.

DİĞER TESBİTLER

- 1- 01 Kodlu 'Personel Gideri' toplamı Gelir bütçesinin %30 unu aşmamıştır.
- 2- Bütçe gelirlerinin %5'inden az ve %10'unu geçmemek üzere (2.956.400,00-TL) yedek ödenek ayrılarak yönetmeliğe uygun olarak tespit edilmiştir.
- 3- 2021 Mali Yılı Bütçesi gelir gider dengesinin uyumlu olduğu tespit edilmiştir.

Bütçe komisyonunun yapmış olduğu incelemelerde; Meclisin, plan bütçe komisyona havale ettiği 2021 Mali Yılı Bütçesini incelemesi sonucunda, 2021 mali yılı tahmini bütçesi, mali imkanları da dikkate alınarak hazırlanmış olduğu tespit edilmiştir. İşbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır . 09/10/2020

Komisyon Baş. V.
Muammer ÖZTÜRK



Üye
Orhan YAVUZ



Üye
Mehmet ÇELEBİ



Hatice İRİK

Başkan
(Katılmadı)

Nedim YILDIZ

Üye
(Katılmadı)



T.C.

İNCİRLİOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 08/10/2020 tarihli Belediye Meclis kararı ile Komisyonumuza havale edilen 2021 yılı Katı Atık Ücret Tarifelerini belirlemek için 09/10/21020 tarihinde saat 14:00 Belediye Hizmet Binasında toplandı.

Ekli listedeki 2021 Yılı Katı Atık Ücret Tarifelerinin uygunluğuna toplantıya katılan komisyon üyelerince OY BİRLİĞİ ile karar verilerek, Belediye Meclisine havale edilmesi uygun görülmüştür.

Muammer ÖZTÜRK

(Başkan V.)

Mehmet ÇELEBİ

(Üye)

Orhan YAVUZ

(Üye)

Hatice İRİK

Başkan
(Katılmadı)

Nedim YILDIZ

Üye
(Katılmadı)

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2021 YILI KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRETİ

S.NO	GELİR AÇIKLAMASI		BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI	MECLİS KARARI
1	A	Konutlarda Her Bağımsız Bölüm için;	11,50	11,50	
	B	Kırsal Konutlarda Her Bağımsız Bölüm İçin;	11,50	11,50	
	C	Konutlarda Her Bağımsız Bölüm İçin; (Su Aboneliği Olmayan)	11,50	11,50	
2	Okullar ve Eğitim Kurumları (Okullar)&Yurt&Kreş vb.;				
	A	0-20 öğrenci	7,77	7,77	
	B	20-49 Öğrenci	15,53	15,53	
	C	50-99 Öğrenci	38,24	38,24	
	E	100-249 Öğrenci	77,67	77,67	
	F	250-499 Öğrenci	193,58	193,58	
	G	500-750 Öğrenci	387,15	387,15	
	H	750 ve Üzeri Öğrenci	581,92	581,92	
3	Resmi Kurumlar (A.s.m.ler Dahil) (Personel Sayısı X 4,30) ;		4,30	4,30	
4	Bakkallar, Küçük Marketler, Büfe v.b.; (0- 49 m2)		29,87	29,87	
5	Restoran&Kafe&Pastane vb.; (50 - 99 m2)		262,88	262,88	
6	Marketler(Hiper Market, Gros Marketler V.b.)		500,00	500,00	
7	Büyük Ticarethaneler		119,49	119,49	
8	Tarım Aletleri Üretimi		119,49	119,49	
9	Tarımsal Ürünleri Alma ve İşletme Tesisleri		119,49	119,49	
10	Küçük Sanayi Tesisleri		119,49	119,49	
11	Bankalar;		500,00	500,00	
12	Halı Saha;		119,49	119,49	
13	Düğün Salonları;		262,88	262,88	
14	Akaryakıt İstasyonları;		262,88	262,88	
15	Eğlence Yerleri Vb. İşletmeler		119,49	119,49	
16	Hayvancılık Tesisleri		1.218,81	1.218,81	
17	Jeotermal Tesisleri		1.821,65	1.821,65	
18	Odalar&Borsalar&Dernekler&Birlikler (Personel Sayısı*4,30);		4,30	4,30	

* Su Abonesi olmayan işyeri katı atık ücretleri 2(Eşit) taksitle tahsil edilir.

* Su Abonesi olmayan Konutlar katı atık ücretleri 2(Eşit) taksitle tahsil edilir.

* İşyeri Açılış ve kapanışları takip eden aydan itibaren başlar veya biter.

* Su aboneliği olmayan resmi daireler katı atık ücreti haziran ayı sonuna kadar tahsil edilir.

* Katı atık ücretlerine kdv %18 dahildir.

* Yıllık küsüratlar tama iblağ edilir.

* Belediyemize müracaat eden ve Aski tarafından tahakkuk'u ve tahsil edilenden Engelli, Şehit, Gazi ve Resmi kurumlardan yardım alan vatandaşlarımıza 1/2 oranında indirim uygulanır.

* Su aboneliği olan konut ve işyerleri ASKI tarafından su faturası düzenleme dönemlerine göre tahakkuk ve tahsil edilecektir.

* Su tüketimi ay bazında olmayan (Sıfır) abonelerden Evsel Katı Atık ücretinin tahsil edilmeyecektir.



T.C.

İNCİRLİOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 06/10/2020 tarihli Belediye Meclis kararı ile Komisyonumuza havale edilen 2021 yılı Gelir Ücret Tarifelerini belirlemek için 09/10/2020 tarihinde saat 14:00'te Belediye Hizmet Binasında toplandı.

Ekli listedeki 2021 Yılı Gelir Ücret Tarifelerinin uygunluğuna toplantıya katılan komisyon üyelerince OY BİRLİĞİ ile karar verilerek, Belediye Meclisine havale edilmesi uygun görülmüştür.

Muammer ÖZTÜRK

(Başkan V.)

Orhan YAVUZ

(Üye)

Mehmet ÇELEBİ

(Üye)

Hatice İRİK

Başkan

(Katılmadı)

Nedim YILDIZ

Üye

(Katılmadı)

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI	MECLİS KARARI
1.İMAR DURUMU BELİRLEME ÜCRETİ			
İmar Planı İçerisinde m ² si	3	3	
Yenileme	110	110	
Plansız Alanlar Köy Yerleşik Alan	3	3	
Plansız Alanlar Köy Yerleşik Alan Dışı (İnşaat Alanı)	3	3	
2. TEKNİK ELEMAN KONTROL ÜCRETİ(Yapı Denetim Olmayan Yerlerde)			
Konutlar	295	295	
İşyerleri	400	400	
3.TEMEL ÜZERİ KONTROL ÜCRETİ			
İnşaat Alanı	2	2	
4.SU BASMAN KONTROL ÜCRETİ			
İnşaat Alanı	3	3	
5.KAT VİZESİ KONTROL ÜCRETİ			
İnşaat Alanı	3	3	
6.İMAR PLANI PAFTA ÜCRETİ			
1/1000 Ölçekli	295	295	
1/5000 Ölçekli	415	415	
7.ASANSÖR RUHSATI	995	995	
9.KAT İRTİFAKI TASDİK ÜCRETİ (İnşaat Alanı)	3	3	
10.İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK TALEBİ	4.965,00	4965	
12.EKSPERTİZ RAPOR ÜCRETİ	121	121	
13.ARŞİVDEN BELGE ÖRNEĞİ	40	40	

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI	MECLİS KARARI
21.ASLI GİBİDİR TASDİK ÜCRETİ	40	40	
22.YOL HARCAMALARINA KATKI PAYI			
Parke Taşlı Yollarda	105	105	
Stabilize Yollarda	55	55	
23.PROJE KOPYA ÜCRETİ			
Ozalık Opak Kağıt	12	12	
Cd Kopya	46	46	
24.KOORDİNAT DEĞERİ			
Nokta (Adet)	35	35	
Poligon (Adet)	45	45	
25.İMAR PLANI TADİLAT ÜCRETLERİ			
A.Meclis Tetkik Ücreti			
Konut	1505	1505	
Ticaret	2255	2255	
B.Belediye Meclisince Karar Bağlanan Büyükşehir Belediye Meclisince Onaylanan İlave ve Parsel Ölçeğinde İmar Planı Onama İşlem Ücreti			
Konut Alanları (İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her	8	8	
Ticaret Alanları (İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her	12	12	
Karma Kullanım Alanları (İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat al	15	15	

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	BİRİM KARARI	KOMİSYON KARARI	MECLİS KARARI
Turizm Alanları (İlave imar planındaki emsale dair toplam inşaat alanının her m ² 'si için)	15	15	