

T.C.

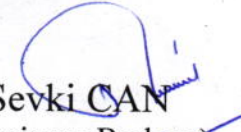
**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ**

**İMAR KOMİSYON KARARI**

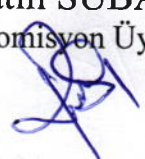
İmar Komisyonu 07.02.2019 tarihinde toplanmıştır.

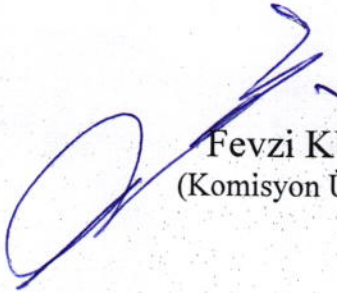
İlçemiz Acarlar Mahallesi, Köyiçi mevki, tapunun 7-8 pafta, 0 ada, 2153 parsel numarasına kayıtlı taşınmaz içinde 6.00 m x 10.00 m alan üzerinde, AG-OG Şehir şebekesi kapsamında TR-3 nolu 2.65 m x 6.65 m trafo binası yapımına ilişkin hazırlanan UİP-23818,4 plan işlem numaralı 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı, İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.

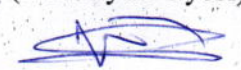
07.02.2019

  
Şevki CAN  
(Komisyon Başkanı)

Hüseyin ERKAN  
(Komisyon Üyesi)

  
Fatih SUBAŞI  
(Komisyon Üyesi)

  
Fevzi KUŞ  
(Komisyon Üyesi)

  
Veysel Gün  
(Komisyon Üyesi)

T.C.

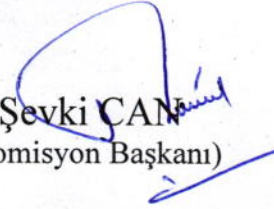
**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ**

**İMAR KOMİSYON KARARI**

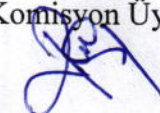
İmar Komisyonu 07.02.2019 tarihinde toplanmıştır.


İlçemiz Acarlar Mahallesi, Karasu mevki, tapunun 103 ada, 12 parsel numarasına kayıtlı taşınmazın güneyinde bulunan 5.10 m x 11.50 m alan üzerinde, AG-OG Şehir şebekesi kapsamında TR-5 nolu 1 adet 2.70 m x 6.60 m ebatlarında trafo binası yapımına ilişkin hazırlanan UİP-23818,3 plan işlem numaralı 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı, İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.


07.02.2019

  
Şevki ÇAN  
(Komisyon Başkanı)

Hüseyin ERKAN  
(Komisyon Üyesi)

  
Fatih SUBAŞI  
(Komisyon Üyesi)

  
Fevzi KUŞ  
(Komisyon Üyesi)

  
Veysel Gün  
(Komisyon Üyesi)

T.C.

**İNCİRLİOVA BELEDİYESİ****İMAR KOMİSYON KARARI**

İmar Komisyonu 07.02.2019 tarihinde toplanmıştır.

İlçemiz İstiklal Mahallesi, tapununun 15 pafta, 0 ada, 9573 parsel numarasına kayıtlı taşınmazın "Aile Sağlığı Merkezi" kullanımına yönelik hazırlanan ve Emsal=1.50 ve Yençok: Serbest yapılaşma koşullarının belirlendiği UİP-6620,37 plan işlem numaralı 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı, İmar Komisyonu toplantısına katılanlar tarafından OYBİRLİĞİ ile kabul edilmiştir.

07.02.2019

Şevki CAN  
(Komisyon Başkanı)

Hüseyin ERKAN  
(Komisyon Üyesi)

Fatih SUBAŞI  
(Komisyon Üyesi)

Fevzi KUŞ  
(Komisyon Üyesi)

Veysel Gün  
(Komisyon Üyesi)

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON KARARI

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 07/02/2019 tarihinde saat 11.00'de Belediye Hizmet Binasında toplanarak, Belediye Meclisinin 06/02/2019 tarih ve 12 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Acarlar Mahallesi PTT şubesinin kira süresi uzatım talepleri görüşüldü.

Söz konusu şubenin bir nevi kamu hizmeti sunması nedeniyle, 6360 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Yasası ile birlikte Belediyemize devredilen ve Belediye Meclisimizin 05/05/2014 tarih ve 58 sayılı kararı ile 5 yıllığına kira süresi uzatımı verilen taşınmazın Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi İncirliova PTT Merkez Müdürlüğünün talepleri üzerine 3 yıl daha uzatılmasına ve şuan ödemekte oldukları 381,00 TL. sı aylık kira bedelinin yasanın belirlemiş olduğu oran üzerinden arttırılarak uygulanmasına toplantıya katılan komisyon üyelerince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Mustafa BAŞCI  
Komisyon Başkanı



Yalçın SARI  
Üye

(Toplantıya Katılmadı)

Münevver AKSOY  
Üye



Hüseyin KOCABIYIK  
Üye



Bülent ÖZCAN  
Üye



## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON KARARI

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 07/02/2019 tarihinde saat 11.00'de Belediye Hizmet Binasında toplandı. Belediye Meclisinin 06/02/2019 tarih ve 13 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Aydın İl Sağlık Müdürlüğünün taşınmaz devri ile ilgili talepleri görüşüldü.

Mülkiyeti belediyemize ait İstiklal mahallesi 0 ada 9573 parselde bulunan taşınmazdaki 78,52 m2 lik belediye hissesinin İncirliova Toplum Sağlığı Merkezi + Aile Sağlığı Merkezi + Acil Servis binası yapımı proje kapsamında kullanılmak üzere;

- 5393 sayılı belediye Kanununun;

14. maddesi Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla (a) fıkrası acil yardım, kurtarma ve ambulans hizmetlerini yapar veya yaptırır.

18. maddesi Belediye meclisinin görev ve yetkileri (e) fıkrasında Taşınmaz mal satımına, takasına, tahsisine karar vermek.

75. maddesi Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda (14. maddede belirtilen hizmetler) (d) fıkrası Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 45. maddesinin 3. fıkrasında, Kamu idareleri, ihtiyaç fazlası taşınmazları ile görmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinde kullanılacağına ve amacına uygun kullanılmaması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla taşınmazlarını diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir denildiğinden;

-Aydın İl Sağlık Müdürlüğü ile anlaşma yapılarak, Kamu İdarelerine ait taşınmazların tahsis ve devri hakkında yönetmeliğin devir ve geri alma bölümü 12. madde (1) fıkrasının uygulanması ve 13. madde gereğince tapu kütüğüne şerh konularak söz konusu taşınmazda bulunan belediye hissesinin bedelsiz olarak devredilmesine toplantıya katılan komisyon üyelerince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Mustafa BAŞCI  
Komisyon Başkanı

Yalçın SARI  
Üye

Münevver AKSOY  
Üye

(Toplantıya katılmadı)

Hüseyin KOCABIYIK  
Üye

Bülent ÖZCAN  
Üye

## İMAR KOMİSYON KARARI

İmar Komisyonumuz 07/02/2019 tarihinde saat 11.00'de Belediye Hizmet Binasında toplandı. Belediye Meclisinin 06/02/2019 tarih ve 13 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Aydın İl Sağlık Müdürlüğünün taşınmaz devri ile ilgili talepleri görüşüldü.

Mülkiyeti belediyemize ait İstiklal mahallesi 0 ada 9573 parselde bulunan taşınmazdaki 78,52 m2 lik belediye hissesinin İncirliova Toplum Sağlığı Merkezi + Aile Sağlığı Merkezi + Acil Servis binası yapımı proje kapsamında kullanılmak üzere;

- 5393 sayılı belediye Kanununun;

14. maddesi Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla (a) fıkrası acil yardım, kurtarma ve ambulans hizmetlerini yapar veya yaptırır.

18. maddesi Belediye meclisinin görev ve yetkileri (e) fıkrasında Taşınmaz mal satımına, takasına, tahsisine karar vermek.

75. maddesi Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda (14. maddede belirtilen hizmetler) (d) fıkrası Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 45. maddesinin 3. fıkrasında, Kamu idareleri, ihtiyaç fazlası taşınmazları ile görmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinde kullanılacağına ve amacına uygun kullanılmaması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla taşınmazlarını diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir denildiğinden;

-Aydın İl Sağlık Müdürlüğü ile anlaşma yapılarak, Kamu İdarelerine ait taşınmazların tahsis ve devri hakkında yönetmeliğin devir ve geri alma bölümü 12. madde (1) fıkrasının uygulanması ve 13. madde gereğince tapu kütüğüne şerh konularak söz konusu taşınmazda bulunan belediye hissesinin bedelsiz olarak devredilmesine toplantıya katılan komisyon üyelerince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Şevki CAN  
Komisyon Başkanı

Fevzi KUŞ  
Üye

Fatih SUBAŞ  
Üye

Veysel GÜN  
Üye

Hüseyin ERKAN  
Üye